

**ACTA N° 031-SO-CMGADMO-2023**  
**SESIÓN ORDINARIA N° 031 DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL GAD OLMEDO**  
**ADMINISTRACIÓN 2023 – 2027**  
**AÑO 2023**

En la ciudad de Olmedo, a los doce días del mes de diciembre del año dos mil veintitrés, siendo las diez horas, con la concurrencia de la Ing. Lourdes María Guerrero Giler, Alcaldesa del Cantón Olmedo Administración 2023-2027, los señores concejales que integran el concejo municipal y actuando como secretaria del concejo municipal la Ab. Vanessa Moreira Castro, se inicia la sesión ordinaria convocada para el día de hoy.

**ALCALDESA:** “Muy buenos días compañeros concejales, señores directores, departamentales, procurador síndico, señora secretaria y el área de seguridad justicia y vigilancia, vamos a dar inicio a la sesión ordinaria número treinta y uno de este concejo municipal Administración 2023 – 2027, señora secretaria sírvase de constatar el quorum reglamentario”.

**SECRETARIA:** “Si señora alcaldesa, con su venia procedo a constatar el quorum correspondiente a la sesión ordinaria número treinta y uno celebrada por este concejo:

- Argandoña Chávez Yury Marcelo, **Presente;**
- Calero Mendoza Samanda Rachel, **Presente;**
- Juiña Mieles Miryan Roberta, **Presente;**
- Mieles Loor Javier Paolo, **Presente;**
- Mieles Macías Jipson Miguel, **Presente;**

Señora Alcaldesa, le informo que se encuentran presentes en esta sesión los cinco (5) concejales, en consecuencia, existe el quorum de ley”.

**ALCALDESA:** “Se instala por consiguiente la sesión. Señora secretaria sírvase leer la resolución que sustenta esta sesión”.

**SECRETARIA:** “Con su venia señora alcaldesa procedo a dar lectura a la resolución que sustenta esta sesión ordinaria de concejo: Olmedo 8 de diciembre del 2023. Ingeniera, Lourdes María Guerrero Giler, alcaldesa del Cantón Olmedo de la provincia de Manabí, en uso de las facultades que me confiere la Constitución y el Código orgánico de organización territorial, autonomía y descentralización en el artículo 60, literal C en concordancia con el artículo 318 del mismo cuerpo legal, resuelve convocar a los concejales: Argandoña Chávez Yury Marcelo, Calero Mendoza Samanda Rachel, Juiña Mieles Miryan Roberta, Mieles Loor Javier Paolo, Mieles Macías Jipson Miguel a la sesión Ordinaria Número 31 del Concejo Municipal del Cantón Olmedo, Administración 2023 - 2027 del año 2023, que se desarrollará el día Martes 12 de diciembre de 2023 a las 10:00 en el salón de sesiones del GAD municipal para tratar:

• **PRIMERO.** Aprobación del acta N° 30-SO-CMGADMO-2023 de la sesión ordinaria N° 030 del Concejo Municipal del GAD Olmedo Administración 2023- 2027, año 2023, de fecha 05 de diciembre de 2023.

• **SEGUNDO.** Autorización para la adjudicación del local número 08 en el Mercado Artesanal y la suscripción del contrato de arrendamiento a favor de la señora Jannet Viviana Moreira Bazurto, una vez que ha cumplido con los requisitos establecidos en la Ordenanza sustitutiva que regula la administración, control y funcionamiento de mercados municipales y de espacios públicos destinados a mercados informales y ferias libres del cantón Olmedo-Manabí.

• **TERCERO.** Autorización al ejecutivo para la suscripción del Convenio de Gestión entre el GAD Municipal del cantón Olmedo y el Cuerpo de Bomberos del Cantón Olmedo-Manabí, para la recaudación del cero punto quince por mil (0,15/1.000) del impuesto predial para el año 2024.

• **CUARTO.** Asuntos varios.

**ALCALDESA:** “Bueno compañeros está en consideración el orden del día, procedan a mocionar su aprobación”.

**CONCEJAL PAOLO MIELES:** “Buenos días señora alcaldesa, señores concejales, señores directores, mocionó que se apruebe el orden del día”.

**CONCEJAL SAMANDA CALERO:** “Apoyo la moción del compañero”.

**ALCALDESA:** “Muy bien, señora secretaria existe una moción la cual ha sido respaldada, por favor señora secretaria proceda con la toma de la votación”.

**SECRETARIA:** “Señora Alcaldesa, procedo a tomar la votación:

- Argandoña Chávez Yury Marcelo, **a favor**;
- Calero Mendoza Samanta Rachel, **a favor**;
- Juiña Mieles Miryan Roberta, **a favor**;
- Mieles Loor Javier Paolo, **proponente a favor**;
- Mieles Macías Jipson Miguel, **a favor**,
- Guerrero Giler Lourdes María, **a favor**.

Señora alcaldesa el resultado de la votación es el siguiente: seis (6) votos a favor de la moción”.

**ALCALDESA:** “Gracias señora secretaria”. En consecuencia:

**EL CONCEJO MUNICIPAL DEL GAD OLMEDO, POR UNANIMIDAD DE SUS INTEGRANTES APRUEBA EL ORDEN DEL DIA DE LA SESIÓN ORDINARIA N°031 CMGADMO-2023 DE FECHA 12 DE DICIEMBRE DE 2023”.**

**ALCALDESA:** “Bien compañeros, una vez aprobado el orden del día, vamos a proceder al desarrollo del mismo. Por favor señora secretaria proceda con el primer punto del orden del día”.

**SECRETARIA:** “Gracias señora alcaldesa, con su permiso procedo:

- **PRIMERO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA:** Aprobación del acta N° 30-SO-CMGADMO-2023 de la sesión ordinaria N° 030 del Concejo Municipal del GAD Olmedo Administración 2023- 2027, año 2023, de fecha 05 de diciembre de 2023.

**ALCALDESA:** “Compañeros está en consideración el acta de la sesión ordinaria N°30 de fecha 05 de diciembre, si tienen alguna corrección háganla o mocionen para su aprobación”.

**CONCEJAL JIPSON MIELES:** “Buenos días señora alcaldesa, señores concejales, señores directores mocionó que se apruebe el acta de la sesión ordinaria N°30 de fecha 05 de diciembre”.

**CONCEJAL SAMANDA CALERO:** “Apoyo la moción del compañero”.

**ALCALDESA:** “Muy bien, señora secretaria existe una moción la cual ha sido respaldada, por favor proceda con la toma de la votación”.

**SECRETARIA:** “Señora Alcaldesa, procedo a tomar la votación:

- Argandoña Chávez Yury Marcelo, **a favor**;
- Calero Mendoza Samanta Rachel, **a favor**;

- Juiña Mieles Miryan Roberta, **a favor**;
- Mieles Loor Javier Paolo, **a favor**;
- Mieles Macías Jipson Miguel, **proponente a favor**,
- Guerrero Giler Lourdes María, **a favor**.

Señora alcaldesa el resultado de la votación es el siguiente: seis (6) votos a favor de la moción”.

**ALCALDESA:** “Gracias señora secretaria”. En consecuencia:

**RESOLUCIÓN N° 119-CMGADMO-2023.- EL CONCEJO MUNICIPAL DEL GAD OLMEDO, POR UNANIMIDAD DE SUS INTEGRANTES RESUELVE: APROBAR DEL ACTA N° 30-SO-CMGADMO-2023 DE LA SESIÓN ORDINARIA N° 30 DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL GAD OLMEDO ADMINISTRACIÓN 2023- 2027, AÑO 2023, DE FECHA 05 DE DICIEMBRE DE 2023.**

**ALCALDESA:** “Por favor señora secretaria proceda con el segundo punto del orden del día”.

**SECRETARIA:** “Gracias señora alcaldesa, con su permiso procedo:

- **EL SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA:** Autorización para la adjudicación del local número 8 en el Mercado Artesanal y la suscripción del contrato de arrendamiento a favor de la señora Jannet Viviana Moreira Bazurto, una vez que ha cumplido con los requisitos establecidos en la Ordenanza sustitutiva que regula la administración, control y funcionamiento de mercados municipales y de espacios públicos destinados a mercados informales y ferias libres del cantón Olmedo-Manabí.

**ALCALDESA:** “Bueno compañeros en atención a este punto tenemos que tratar la adjudicación para el puesto en el mercado artesanal, escuchemos el informe de seguridad justicia y vigilancia”.

**DIRECCION DE SEGURIDAD JUSTICIA Y VIGILANCIA:** “Buenos días señora alcaldesa, señores concejales, compañeros directores y señora secretaria, en atención al informe N° LCDA-AMGC-DSJS-GADMO-2023-007 en el cual se le da contestación al memorando N° 0497-LMGG-A-GADMO- 2023 donde se adjunta la documentación de la señora Jannet Viviana Moreira Bazurto quien solicita se le conceda en calidad de arriendo el local número 8 del mercado artesanal el cual será destinado para la venta de productos diversos sin especificación. De conformidad con el artículo 23 de la ordenanza sustitutiva que regula la administración control y funcionamiento de mercados municipales, y de espacios públicos destinados a mercados informales y ferias libres del cantón Olmedo Manabí, cumpla con indicar que el local número 8 del mercado artesanal está disponible y en buenas condiciones listo para su adjudicación, es todo cuánto puedo informar”.

**ALCALDESA:** “Muchas gracias señora comisaria, así mismo escuchamos el informe por parte del área financiera”.

**DIRECTORA FINANCIERA:** “Buenas tardes, señora alcaldesa, señores concejales, directores en atención a memorándum N° AMGC-DSJV- 027-2023. Informo que el local número 8 del mercado arsenal requerido por la señora Jannet Viviana Moreira Bazurto para venta de diversos productos acorde a lo establecido en el artículo 23 de la ordenanza que regula la administración funcionamiento de mercado municipales espacios públicos

destinados a mercados informales y ferias libres del cantón Olmedo Manabí y según el cuadro tarifario de costos de arrendamiento del mercado artesanal aprobado por el Consejo Municipal para el año 2023, el canon de rendimiento a aplicar a este local es de 44,80 dólares al área de 8 M2 de una tarifa mensual de 5 dólares. Es todo cuánto puedo informar”.

**ALCALDESA:** “Muchas gracias, señora financiera, ahora escuchemos el informe jurídico”.

**PROCURADOR SINDICO:** “Estimada señora alcaldesa, señores concejales, señora secretaria y compañeros directores, luego de revisar la documentación presentada por la señora Jannet Viviana Moreira Bazurto y constatar que cumple con los requisitos previstos en el artículo 21 de la Ordenanza sustitutiva que regula la administración, control y funcionamiento de mercados municipales y de espacios públicos destinados a mercados informales y ferias libres del cantón Olmedo-Manabí, conforme al procedimiento establecido en el artículo 23 del mismo cuerpo legal, puedo corroborar que la solicitante cumple con todos los requisitos establecidos y por lo tanto esta procuraduría síndica recomienda su adjudicación”.

**ALCALDESA:** “Muchas gracias, señores directores por cada uno de los informes emitidos, hemos observando que todos los documentos habilitantes para este proceso están de acuerdo a lo solicitado en ordenanza, procedan a mocionar para su aprobación compañeros”.

**CONCEJAL SAMANDA CALERO:** “Señora alcaldesa, compañeros concejales, señor procurador síndico, señores directores, una vez escuchado el informe tanto jurídico, financiero y de seguridad justicia y vigilancia mociono que una vez que la señora Jannet Viviana Moreira Basurto ha cumplido con todos los requisitos exigidos, se le adjudique el local número 8 del mercado artesanal”.

**CONCEJAL MARCELO ARGANDOÑA:** “Apoyo la moción de la compañera”.

**ALCALDESA:** “Muy bien, existe una moción y la misma ha sido apoyada proceda con la toma de la votación señora secretaria”.

**SECRETARIA:** “Con su venia señora alcaldesa procedo a tomar la votación:

- Argandoña Chávez Yury Marcelo, **a favor;**
- Calero Mendoza Samanda Rachel, **proponente a favor;**
- Juiña Mieles Miryan Roberta, **a favor;**
- Mieles Loor Javier Paolo, **a favor;**
- Mieles Macías Jipson Miguel, **a favor,**
- Guerrero Giler Lourdes María, **a favor;**

Contando con el voto favorable de todo el cuerpo edilicio, en consecuencia:

**RESOLUCIÓN N° 120-CMGADMO-2023.- EL CONCEJO MUNICIPAL DEL GAD OLMEDO, POR UNANIMIDAD DE SUS INTEGRANTES RESUELVE: ADJUDICAR EL LOCAL NÚMERO 8 A LA SEÑORA JANNET VIVIANA MOREIRA BASURTO Y AUTORIZAR A LA INGENIERA LOURDES MARÍA GUERRERO GILER, ALCALDESA DEL CANTÓN OLMEDO, PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO RESPECTIVO, CON UN CANON DE ARRENDAMIENTO DE 44,80 USD (CUARENTA Y CUATRO 80/100 DÓLARES AMERICANOS) IVA INCLUIDO, UNA VEZ QUE HA**

**CUMPLIDO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA ORDENANZA SUSTITUTIVA QUE REGULA LA ADMINISTRACIÓN, CONTROL Y FUNCIONAMIENTO DE MERCADOS MUNICIPALES Y DE ESPACIOS PÚBLICOS DESTINADOS A MERCADOS INFORMALES Y FERIAS LIBRES DEL CANTÓN OLMEDO-MANABÍ.**

**ALCALDESA DE OLMEDO:** “Por favor señora secretaria proceda con el tercer punto del orden del día”.

**SECRETARIA:** “Gracias señora alcaldesa, con su permiso procedo:

- **EL TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DIA:** Autorización al ejecutivo para la suscripción del Convenio de Gestión entre el GAD Municipal del cantón Olmedo y el Cuerpo de Bomberos del Cantón Olmedo-Manabí, para la recaudación del cero punto quince por mil (0,15/1.000) del impuesto predial para el año 2024.

**ALCALDESA:** “Para tratar este punto escuchemos primero el informe jurídico”.

**PROCURADOR SINDICO:** “Conforme al informe presentado por mi N° 065-PSJS-GADMO-2023 de fecha 1 de diciembre de 2023, una vez que fue presentada la solicitud por parte del señor, teniente coronel Carlos Fernando Mieles Borja primer jefe del cuerpo de bomberos de Manabí de del cantón Olmedo Manabí mediante oficio 034-CMB-CBO-2023 en la cual se refiere sobre la intención de suscribir un convenio interinstitucional con esta municipalidad con el objeto de realizar la recaudación del 0.15 por 1000 que se encuentra establecido en la ley de defensa contra incendios en su artículo 33 donde se establece esta facultad a favor de esta municipalidad para poder recaudar ciertos valores a favor de terceros, de igual manera la resolución N° 0010-CNC-2014 de gestión de los servicios de prevención protección y socorro y extinción de incendios, establece a los Gobiernos Autónomos Descentralizados Municipales en el marco de su competencia la facultad rectora de planificación y regulación local respecto de lo que corresponde a la extinción protección y socorro de incendios, también tenemos que considerar lo que establece la ordenanza de la regulación de los servicios de prevención protección socorro y extinción de incendios del cantón Olmedo cuyo artículo 13 establece las fuentes de ingreso de esta institución y están los ingresos tributarios y no tributarios expresamente consignados en la ley de defensas contra incendios y su reglamento, es decir, de forma unánime se establece esa normativa legal considerando que los impuestos se norman a través de ley o lo que se establece en la Constitución, esta procuraduría síndica recomienda que al ser procedente la solicitud presentada por el primer jefe del cuerpo de bomberos de conformidad con la atribución contenida en el literal N del artículo 60 del COOTAD en observancia de la obligación de recaudación en favor de terceros establecidos por la ley a través de un convenio, conforme lo dispuesto y literal I del artículo 60 ídem, que permite la norma legal las dos formas de cómo poder atribuirse esos recursos en este caso la obligación de recaudación en favor de terceros se lo establecería a través de un convenio suscrito entre las partes, por eso es necesario que se ponga a conocimiento del cuerpo edilicio esta petición realizada por el cuerpo bomberos para suscribir el convenio de cooperación institucional para establecer la recaudación del porcentaje del 0.15 por 1000 del impuesto predial determinado en la ley de defensa contra incendios. Y de igual manera de considerarlo pertinente le corresponde a la Facultad legislativa del Gobierno municipal de Olmedo, se considere la reforma al título tercero de la Ordenanza de Regulación de los Servicios de Prevención Protección Socorro y Extinción de Incendios del cantón Olmedo Manabí con el objetivo de establecer a través de esta ordenanza la recaudación, y que se establezca un régimen para estas actividades, hasta aquí mi intervención estimada alcaldesa”.

**ALCALDESA:** “Gracias abogado Díaz por el informe, ahora escuchemos la recomendación por parte del área financiera”.

**DIRECTORA FINANCIERA:** “De acuerdo a lo que manifiesta el procurador sindico, estoy de acuerdo, porque el COOTAD en su artículo 60 manifiesta que cuando se haga una recaudación a favor de terceros, tiene que ser a través de convenio y como el cuerpo de bomberos necesita recursos y la única forma de recaudar es a través de los impuestos, los ciudadanos no van a ir a pagar a esta institución porque no tiene la competencia, entonces por eso debe ser recaudado en los impuestos prediales urbanos a través del municipio que tiene esta competencia, entonces para ello necesitamos un convenio, por lo que es necesario la firma del mismo para no tener inconvenientes cuando se haga la emisión de los predios, es todo cuando tengo que informar”.

**ALCALDESA:** “Muchas gracias a los directores por sus informes, bien compañeros pronúnciense respecto a este punto”.

**CONCEJAL PAOLO MIELES:** “Señora alcaldesa, compañeros concejales una vez que hemos escuchado el informe jurídico y el análisis de la directora financiera, mociono que se autorice al ejecutivo para la suscripción del convenio entre el GAD Olmedo y el Cuerpo de Bomberos de este mismo cantón”.

**CONCEJAL JIPSON MIELES:** “Apoyo la moción del compañero”.

**ALCALDESA:** “Muy bien, existe una moción y la misma ha sido apoyada proceda con la toma de la votación señora secretaria”.

**SECRETARIA:** “Con su venia señora alcaldesa procedo a tomar la votación:

- Argandoña Chávez Yury Marcelo, **a favor;**
- Calero Mendoza Samanta Rachel, **a favor;**
- Juiña Míeles Miryan Roberta, **a favor;**
- Míeles Looor Javier Paolo, **proponente a favor;**
- Míeles Macías Jipson Miguel, **a favor,**
- Guerrero Giler Lourdes María, **a favor;**

Contando con el voto favorable de todo el cuerpo edilicio, en consecuencia:

**RESOLUCIÓN N° 121-CMGADMO-2023.- EL CONCEJO MUNICIPAL DEL GAD OLMEDO, POR UNANIMIDAD DE SUS INTEGRANTES RESUELVE: AUTORIZAR AL EJECUTIVO LA SUSCRIPCION DEL CONVENIO DE GESTION ENTRE EL GAD OLMEDO Y EL CUERPO DE BOMBEROS DEL CANTON OLMEDO-MANABI, PARA LA RECAUDACION DEL CERO PUNTO QUINCE POR MIL (0,15/1.000) DEL IMPUESTO PREDIAL PARA EL AÑO 2024.**

**ALCALDESA:** “Por favor señora secretaria proceda con el siguiente punto del orden del día”.

**SECRETARIA:** “Gracias señora alcaldesa, con su permiso procedo:

- **CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA:** Asuntos varios.

**ALCALDESA:** “Bueno en vista de que no hay más puntos que tratar y todos han sido ejecutados, procedo con la clausura, agradeciendo a todos por su participación. Gracias concejales, señores directores por su participación activa en esta convocatoria. Siendo la 11: 24 del día 12 de diciembre se 2023 en la sala de sesiones del GAD Olmedo”.

  
Ing. Lourdes María Guerrero Giler  
**ALCALDESA DEL CANTÓN OLMEDO**

  
Ab. Vanessa Moreira Castro  
**SECRETARIA GENERAL**

**RESOLUCIONES ADOPTADAS EN LA SESIÓN ORDINARIA  
N° 031 DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL GAD OLMEDO  
ADMINISTRACIÓN 2023 – 2027  
AÑO 2023**

**RESOLUCIÓN N° 119-CMGADMO-2023.- EL CONCEJO MUNICIPAL DEL GAD OLMEDO, POR UNANIMIDAD DE SUS INTEGRANTES RESUELVE:** APROBAR DEL ACTA N° 30-SO-CMGADMO-2023 DE LA SESIÓN ORDINARIA N° 30 DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL GAD OLMEDO ADMINISTRACIÓN 2023-2027, AÑO 2023, DE FECHA 05 DE DICIEMBRE DE 2023.

**RESOLUCIÓN N° 120-CMGADMO-2023.- EL CONCEJO MUNICIPAL DEL GAD OLMEDO, POR UNANIMIDAD DE SUS INTEGRANTES RESUELVE:** ADJUDICAR EL LOCAL NÚMERO 8 A LA SEÑORA JANNET VIVIANA MOREIRA BASURTO Y AUTORIZAR A LA INGENIERA LOURDES MARÍA GUERRERO GILER, ALCALDESA DEL CANTÓN OLMEDO, PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO RESPECTIVO, CON UN CANON DE ARRENDAMIENTO DE 44,80 USD (CUARENTA Y CUATRO 80/100 DÓLARES AMERICANOS) IVA INCLUIDO, UNA VEZ QUE HA CUMPLIDO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA ORDENANZA SUSTITUTIVA QUE REGULA LA ADMINISTRACIÓN, CONTROL Y FUNCIONAMIENTO DE MERCADOS MUNICIPALES Y DE ESPACIOS PÚBLICOS DESTINADOS A MERCADOS INFORMALES Y FERIAS LIBRES DEL CANTÓN OLMEDO-MANABÍ.

**RESOLUCIÓN N° 121-CMGADMO-2023.- EL CONCEJO MUNICIPAL DEL GAD OLMEDO, POR UNANIMIDAD DE SUS INTEGRANTES RESUELVE:** AUTORIZAR AL EJECUTIVO LA SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO DE GESTIÓN ENTRE EL GAD OLMEDO Y EL CUERPO DE BOMBEROS DEL CANTÓN OLMEDO-MANABÍ, PARA LA RECAUDACIÓN DEL CERO PUNTO QUINCE POR MIL (0,15/1.000) DEL IMPUESTO PREDIAL PARA EL AÑO 2024.

  
Ab. Vanessa Moreira Castro  
**SECRETARIA GENERAL**



